



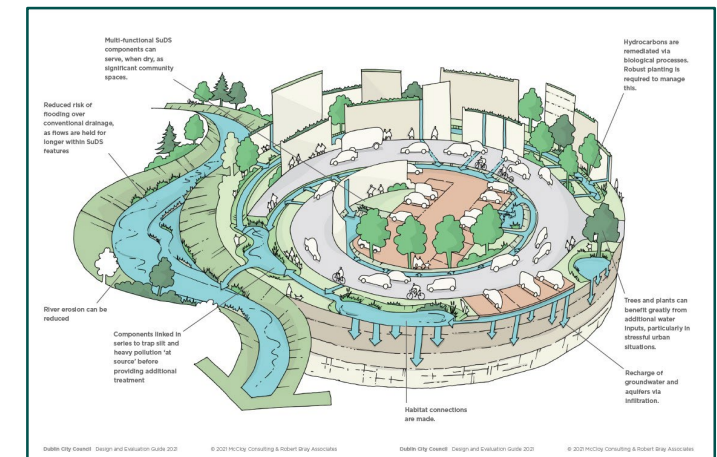
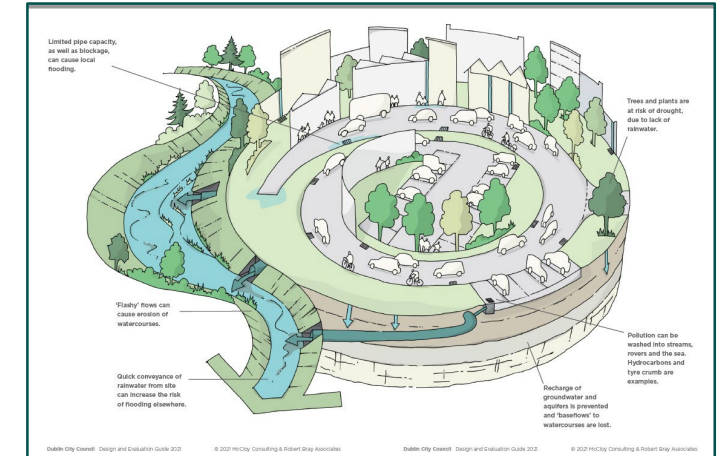
An Roinn Tithíochta,
Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
Department of Housing,
Local Government and Heritage

4 Implementation via Planning (Best Practice Examples)

Implementation



- Following on from a Development Plan requirements for NBS/SUDS occur at various levels
 - Planning Schemes/Local Area Plans
 - Urban Design Frameworks/Masterplans (may be integrated with the above)
 - Public Realm Masterplans
- Requirements may also be outlined within support strategies/guidance.

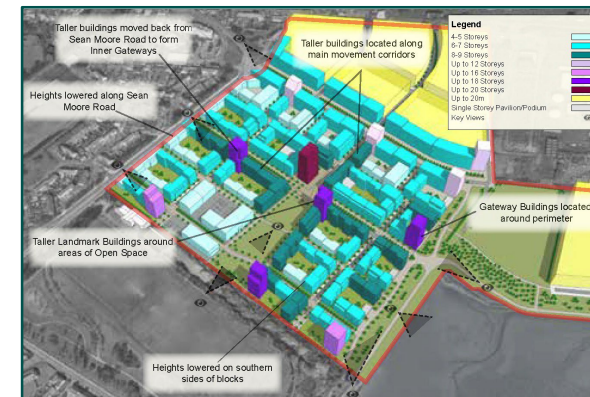
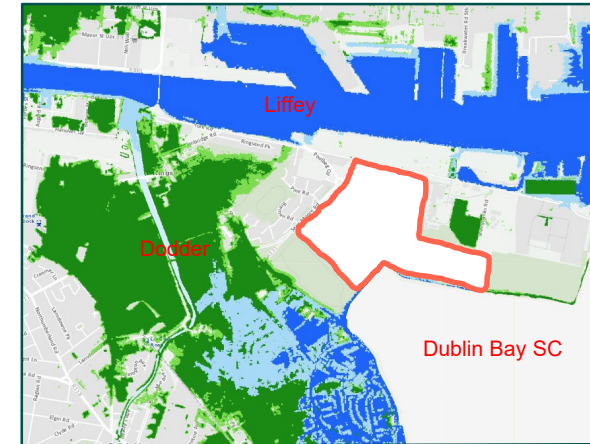


Dublin City Council SUDS Guidance

Planning Schemes/Local Area Plans



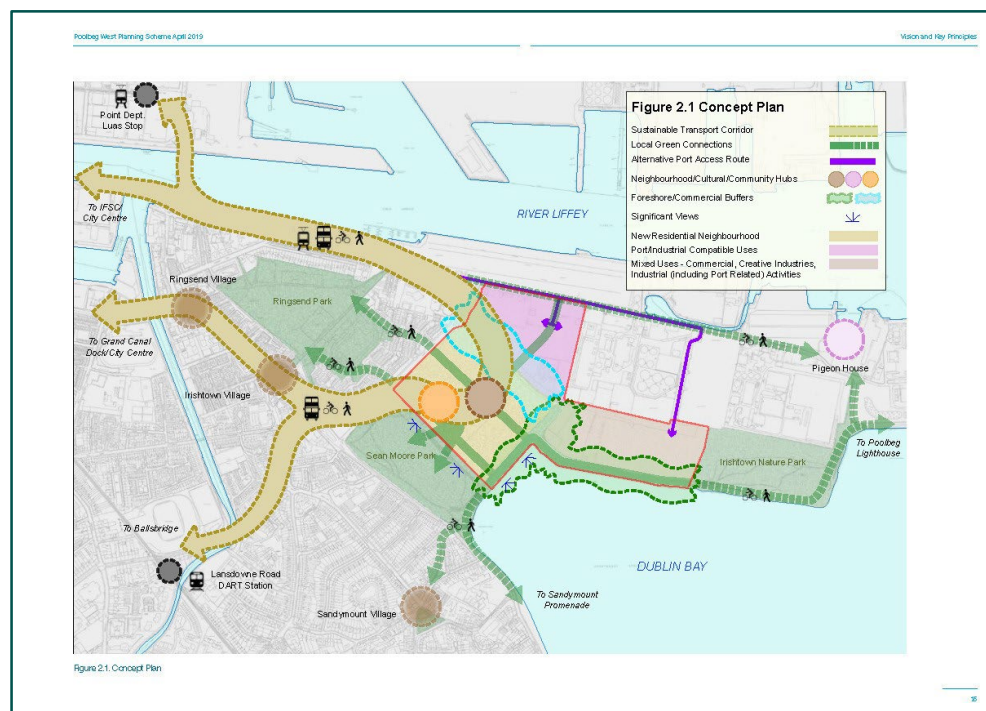
- Applied in response to local context to address issue such as:
 - History of flooding within site or adjacent areas (mitigation)
 - Location adjacent to areas of sensitivity (water quality)
 - As part of a broader strategy of water management
 - Place making qualities



Ringsend/Irishtown/Sandymount areas and Poolbeg West SDZ Planning Schemes (images DCC and OPW)



Planning Schemes/Local Area Plans



Poolbeg West SDZ Planning Scheme Concept Plan

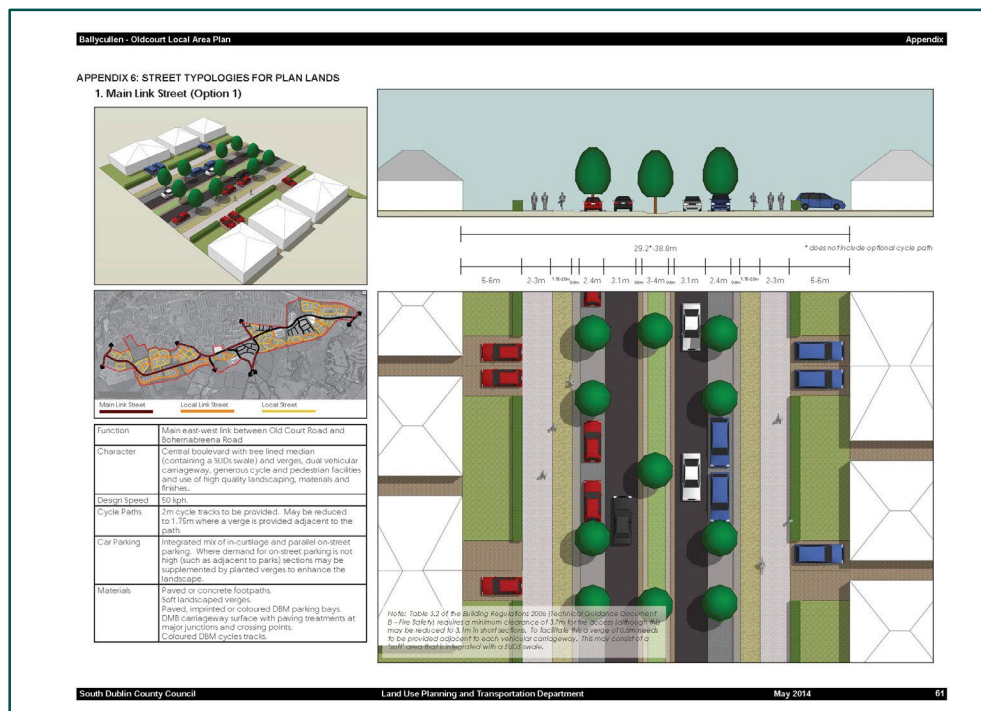


Poolbeg West SDZ Planning Scheme SUDS





Planning Schemes/Local Area Plans



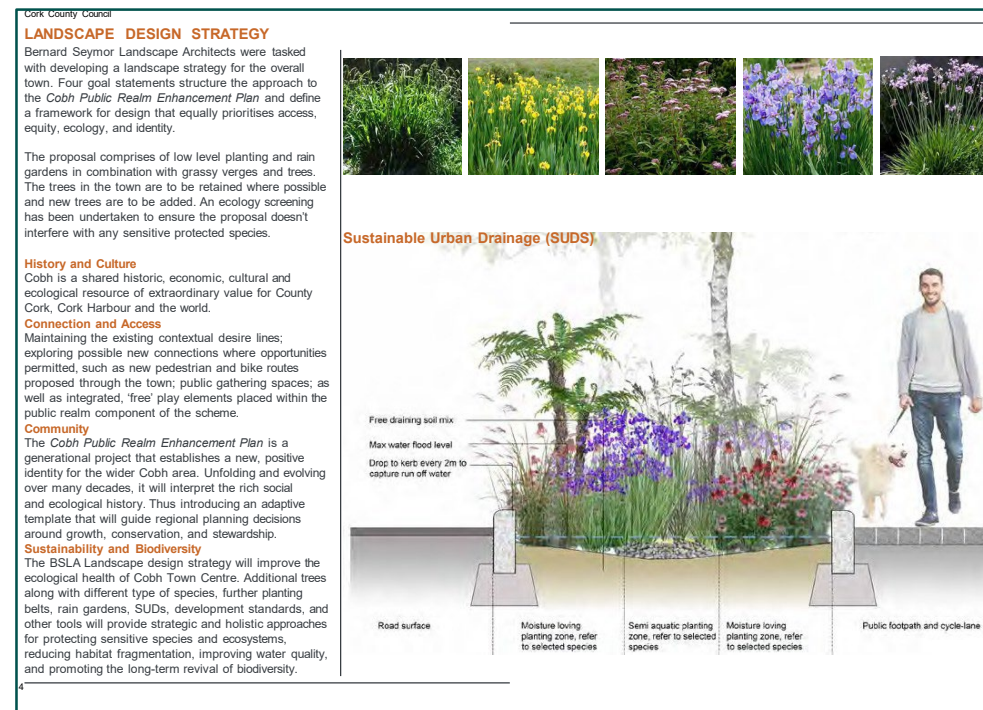
Ballycullen Old Court LAP



Fortunestown LAP Area



Public Realm/Part 8

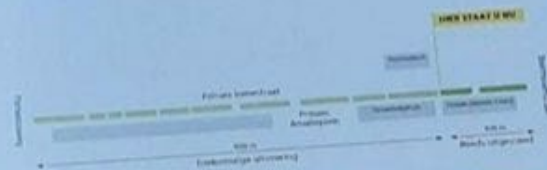
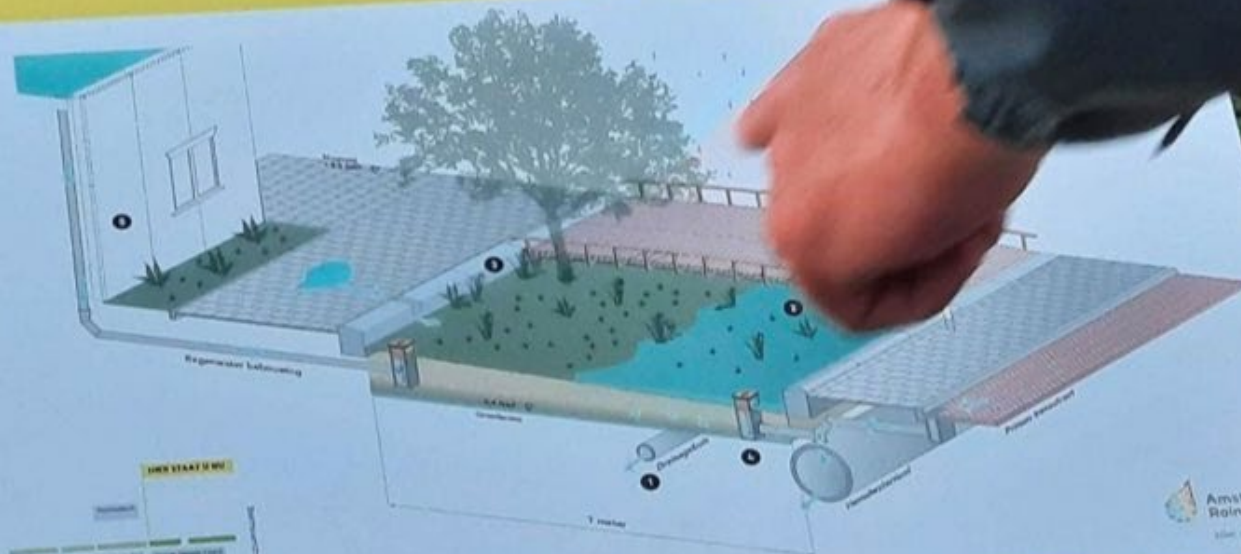


Cobh Public Realm Masterplan - Part 8 Application



De Groene Gracht. Een slimme wateroplossing.

De groene gracht is een strook van uiteindelijk bijna 500 meter lang. Het eerste stuk is nu aangelegd, de rest volgt de komende jaren. De strook strekt zich uit van de Beethovenstraat tot de Parnassusweg. In de groene gracht staan bomen en een grote verscheidenheid aan vaste planten. Het gebied wordt volgens de 'Amsterdam Rainproof' gedachte ingericht, waarbij we de stad bestand maken tegen de steeds vaker voorkomende hoogwateren als gevolg van de klimaatverandering.



Amsterdam
Rainproof
wie droogst jij?

amsterdam
zuid
as **bouwt aan de toekomst**



De groene gracht levert een wijk genaamd Regenwater stroomt de wijk in en kan daarna door de bomen, afvalten en via de drainagebuis afgevoerd worden naar vijvers en kanalen in de omgeving. Op die manier beluften we het riool voor rioolwater zuivering.



Een wijk is een 'rainproof' (regenbestendig) oplossing. We maken de stad bestend tegen de steeds vaker voorkomende hoogwateren. Meer informatie vind je op www.rainproof.nl



De kans dat deze wijk onder water komt is klein (dat gebeurt bij een hevige bui vanaf 10 mm per uur) is eens in de 100 jaar. Dan is het water in minder dan 1 uur in de bodem en de drainagebuis afgevoerd.



De drainagebuis bevindt zich onder de grond en heeft allemaal gaten. Daardoor kan het water naar vijvers en kanalen in de omgeving stromen. Het water in de wijk zal dus nooit lang blijven staan.

Als de twee groene grachten gereed is, heeft de wijk een capaciteit van 1,75 miljoen liter water. Dat zijn ongeveer 2,8 miljoen liter water.

De grachten worden bereid met natuursteen. De wijk is gebouwd op de oude bodem van de Parnassusweg. Door de inbegrepen in de buurt kan water vanaf de straat de wijk instromen.

Als het hermetisch wordt bij hermetisch is het is een half eeuw via deze kade de groene gracht aanpakken.



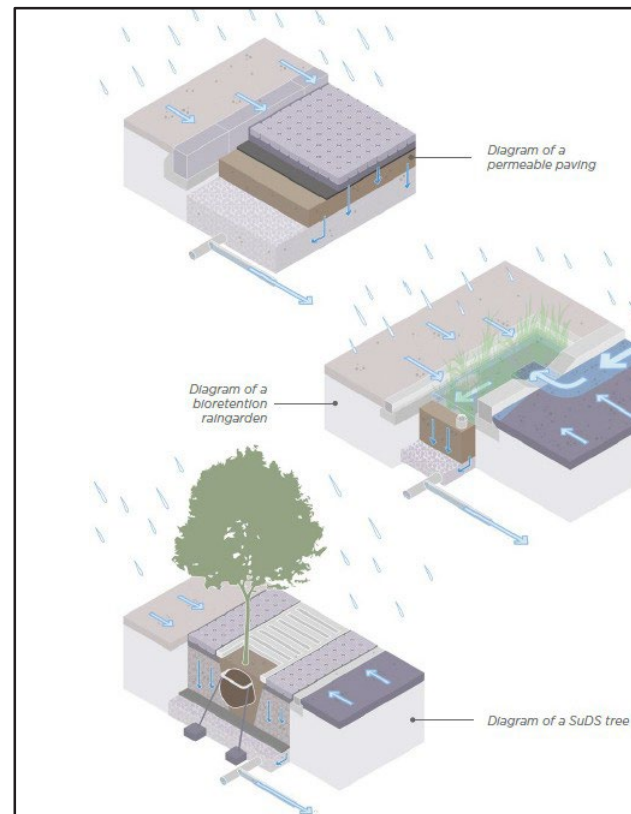
Er is voldoende capaciteit in de groene gracht om water van boven naar de Parnassusweg af te voeren.



De bestemming in de groene gracht is geschikt voor de toekomstige omgeving. Door de groene gracht kan water in de buurt van de Parnassusweg worden afgevoerd.



Local Guidance



South Dublin County Council SuDS Guidance



An Roinn Tithíochta,
Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
Department of Housing,
Local Government and Heritage

5 Looking Ahead

New Planning Guidance



Development Plan
Guidance - issued

SEA Guidance -
issued

Rural Housing – to
issue by year end

Sustainable &
Compact Urban
Development – early
2023

Development
Management – aim
2023

The Planning
System & River
Basin Management
Guidelines – aim
2023

Planning Critical to Water Quality



- Planning cross-sectoral, working with other policy areas in relation to the pattern and location of development and any potential impacts to the sustainable management of water resources;
- Behaviour change and public acceptance will be critical to achieving goals;
- Prioritisation of investment;
- Implementation of policies and objectives – critical at all levels





An Roinn Tithíochta,
Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
Department of Housing,
Local Government and Heritage

Thank You!

Laura Courtney

Planning Adviser, DHLGH

Laura.courtney@housing.gov.ie

Jason Taylor

Planning Adviser, DHLGH

Jason.Taylor@housing.gov.ie



Rialtas na hÉireann
Government of Ireland